



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

TABELA DE PREÇOS DE PROJETOS DE
ARQUITETURA E ENGENHARIA – SIN 2011-2013
(SEM BDI)

AGOSTO/2011



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

ÍNDICE GERAL

1. PROJETO DE ARQUITETURA	5
2. PROJETO DE URBANISMO.....	5
3. PROJETO DE URBANISMO PAISAGÍSTICO.....	5
4. PROJETO DE AMBIENTAÇÃO.....	5
5. PROJETO ESTRUTURAL COM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES	6
6. PROJETO ESTRUTURAL SEM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES.....	6
7. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM EDIFICAÇÕES	6
8. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	6
9. PROJETO DE TELEFONIA	7
10. PROJETO DE CABEAMENTO LÓGICO	7
11. PROJETO DE MONITORAMENTO E SEGURANÇA	7
12. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS EM EDIFICAÇÕES.....	7
13. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	7
14. PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS	8
15. PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO.....	8
16. PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	8
17. PROJETO DE GÁS	8
18. PROJETO DE DRENAGEM.....	8
19. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	9
20. PROJETO LUMINOTÉCNICO	9



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

21.	PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL.....	9
22.	PROJETO DE ACÚSTICA.....	9
23.	SERVIÇOS E/OU ESTUDOS TOPOGRÁFICOS	9
24.	LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	10
25.	DIGITALIZAÇÃO DE DESENHO DE PROJETO	11
26.	ESTUDOS E/OU SERVIÇOS GEOTÉCNICOS.....	11
27.	ESTUDOS DE VIABILIDADE	11
28.	SERVIÇOS AEROVIÁRIOS	11
29.	SERVIÇOS RODOVIÁRIOS	11
30.	RELATÓRIOS E/OU ESTUDOS DIVERSOS.....	12
31.	PLANOS DIVERSOS.....	12
32.	INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES.....	12
33.	INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	12
34.	ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM EDIFICAÇÕES.....	13
35.	ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	13
36.	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM EDIFICAÇÕES.....	13
37.	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO.....	13
38.	PROJETO ARQUITETÔNICO DE LAYOUT	14
39.	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS ELETRÔNICOS.....	14



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

1. PROJETO DE ARQUITETURA

Os Projetos de Arquitetura estão divididos em duas categorias levando em consideração a sua complexidade. Os tipos não citados deve se enquadrar na categoria que ele mais se aproxime:

CATEGORIAS DE PROJETO

I

EDIFICAÇÕES RURAIS
EDIFICAÇÕES DE ARMAZENAMENTO
EDIFICAÇÕES DE HOSPEDAGEM SIMPLES
EDIFICAÇÕES DE EXPOSIÇÕES SIMPLES
EDIFICAÇÕES DE SERVIÇOS SIMPLES
EDIFICAÇÕES ESPORTIVAS ABERTAS

II

EDIFICAÇÕES ESPORTIVAS
EDIFICAÇÕES DE TRANSPORTES
EDIFICAÇÕES DE HOSPEDAGEM
EDIFICAÇÕES INSTITUCIONAIS
EDIFICAÇÕES EDUCACIONAIS
EDIFICAÇÕES DE SAÚDE
EDIFICAÇÕES DE LAZER E CULTURA
EDIFICAÇÕES GASTRONÔMICAS
EDIFICAÇÕES DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS
EDIFICAÇÕES DE EXPOSIÇÕES
EDIFICAÇÕES DE SEGURANÇA



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

Segue a seguir a tabela de preços por categoria:

1. PROJETO DE ARQUITETURA

FAIXAS (m²)				R\$/m²	
				CAT. I	CAT. II
ATÉ		500	→	15,74	22,03
501	-	1500	→	13,11	18,88
1501	-	5000	→	10,49	15,74
5001	-	10000	→	7,87	12,59
10001	-	ACIMA	→	6,56	9,44

2. PROJETO DE URBANISMO

FAIXAS (m²)				R\$/m²	
ATÉ		500	→	3,15	
501	-	1500	→	2,62	
1501	-	5000	→	2,10	
5001	-	10000	→	1,57	
10001	-	ACIMA	→	1,31	

3. PROJETO DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)				R\$/m²	
ATÉ		500	→	3,15	
501	-	1500	→	2,62	
1501	-	5000	→	2,10	
5001	-	10000	→	1,57	
10001	-	ACIMA	→	1,31	

4. PROJETO DE AMBIENTAÇÃO

FAIXAS (m²)				R\$/m²	
ATÉ	-	500	→	81,00	
501	-	1500	→	67,50	
1501	-	5000	→	54,00	
5001	-	10000	→	40,50	
10000	-	ACIMA	→	33,75	



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

5. PROJETO ESTRUTURAL COM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	11,33
501	- 1500	→	9,44
1501	- 5000	→	7,55
5001	- 10000	→	5,67
10001	- ACIMA	→	4,72

6. PROJETO ESTRUTURAL SEM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	7,93
501	- 1500	→	6,61
1501	- 5000	→	5,29
5001	- 10000	→	3,97
10001	- ACIMA	→	3,30

7. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	5,67
501	- 1500	→	4,72
1501	- 5000	→	3,78
5001	- 10000	→	2,83
10001	- ACIMA	→	2,36

8. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	2,62
1501	- 5000	→	2,10
5001	- 10000	→	1,57
10001	- ACIMA	→	1,31



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

9. PROJETO DE TELEFONIA

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	2,52
501	- 1500	→	2,10
1501	- 5000	→	1,68
5001	- 10000	→	1,26
10001	- ACIMA	→	1,05

10. PROJETO DE CABEAMENTO LÓGICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	2,52
501	- 1500	→	2,10
1501	- 5000	→	1,68
5001	- 10000	→	1,26
10001	- ACIMA	→	1,05

11. PROJETO DE MONITORAMENTO E SEGURANÇA

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	2,62
1501	- 5000	→	2,10
5001	- 10000	→	1,57
10001	- ACIMA	→	1,31

12. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	4,25
501	- 1500	→	3,54
1501	- 5000	→	2,83
5001	- 10000	→	2,12
10001	- ACIMA	→	1,77

13. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,70
501	- 1500	→	1,42
1501	- 5000	→	1,13
5001	- 10000	→	0,85
10001	- ACIMA	→	0,71



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

14. PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	-	60	→ 81,00
61	-	100	→ 67,50
101	-	300	→ 54,00
301	-	500	→ 40,50
501	-	ACIMA	→ 33,75

15. PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ		500	→ 3,53
501	-	1500	→ 2,94
1501	-	5000	→ 2,35
5001	-	10000	→ 1,76
10001	-	ACIMA	→ 1,47

16. PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ		500	→ 5,67
501	-	1500	→ 4,72
1501	-	5000	→ 3,78
5001	-	10000	→ 2,83
10001	-	ACIMA	→ 2,36

17. PROJETO DE GÁS

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ		500	→ 3,53
501	-	1500	→ 2,94
1501	-	5000	→ 2,35
5001	-	10000	→ 1,76
10001	-	ACIMA	→ 1,47

18. PROJETO DE DRENAGEM

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ		500	→ 1,57
501	-	1500	→ 1,31
1501	-	5000	→ 1,05
5001	-	10000	→ 0,79
10001	-	ACIMA	→ 0,66



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

19. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,57
501	- 1500	→	1,31
1501	- 5000	→	1,05
5001	- 10000	→	0,79
10001	- ACIMA	→	0,66

20. PROJETO LUMINOTÉCNICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	2,52
501	- 1500	→	2,10
1501	- 5000	→	1,68
5001	- 10000	→	1,26
10001	- ACIMA	→	1,05

21. PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	2,62
1501	- 5000	→	2,10
5001	- 10000	→	1,57
10001	- ACIMA	→	1,31

22. PROJETO DE ACÚSTICA

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	- 60	→	45,00
61	- 100	→	37,50
101	- 300	→	30,00
301	- 500	→	22,50
501	- ACIMA	→	18,75

23. SERVIÇOS E/OU ESTUDOS TOPOGRÁFICOS

**23.1. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO SEMI-CADASTRAL DE EIXOS E SEÇÕES
TRANSVERSAIS**

FAIXAS (km)			R\$/km
ATÉ	3,60	→	1200,00
3,61	- ACIMA	→	900,00



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

**23.2. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO SEMI-CADASTRAL COM CURVAS DE NÍVEIS,
COTAS E PONTOS NOTÁVEIS**

FAIXAS (ha)				R\$/ha
ATÉ		1	→	600,00
1,01	-	5	→	430,00
5,01	-	20	→	350,00
20,01	-	100	→	280,00
100,01	-	ACIMA	→	235,00

**23.3. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO COM CADASTRAMENTO**

FAIXAS (ha)				R\$/ha
ATÉ		1	→	1200,00
1,01	-	5	→	860,00
5,01	-	20	→	700,00
20,01	-	100	→	560,00
100,01	-	ACIMA	→	470,00

23.4. ESTUDOS E/OU SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS DIVERSOS

DISCRIMINAÇÃO	R\$/un
LOCAÇÃO DE OBRA (m ²)	→ 3,62
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ALINHAMENTOS E LOCAÇÃO CORRIDA (m)	→ 1,32
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO DE ÁREA (ha)	→ 96,00
CADASTRO TÉCNICO DE ADUTORAS, EMISSÁRIOS, REDE DE DISTR. ÁGUA E DE COLETA DE ESGOTOS (m)	→ 0,90

24. LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

FAIXAS (m ²)				R\$/m ²
ATÉ		500	→	1,89
501	-	1500	→	1,05
1501	-	5000	→	0,56
5001	-	10000	→	0,28
10001	-	ACIMA	→	0,16



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

25. DIGITALIZAÇÃO DE DESENHO DE PROJETO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,11

26. ESTUDOS E/OU SERVIÇOS GEOTÉCNICOS

FUROS SPT (unid)			R\$/unid
ATÉ	5	→	1684,00
6	- 15	→	1390,00
16	- 30	→	1100,00
31	- 50	→	817,00
51	- ACIMA	→	674,00

27. ESTUDOS DE VIABILIDADE

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	0,79
501	- 1500	→	0,44
1501	- 5000	→	0,23
5001	- 10000	→	0,12
10001	- ACIMA	→	0,07

28. SERVIÇOS AEROVIÁRIOS

SERVIÇOS (m)	R\$/m
ESTUDOS AERONÁUTICOS	→ 6,14
PROJETO BÁSICO / AS BUILT	→ 5,50
CONSULTORIA TÉCNICA	→ 4,10
AVALIAÇÃO TÉCNICA	→ 2,60
ESTUDO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA	→ 2,25

29. SERVIÇOS RODOVIÁRIOS

SERVIÇOS (m)	R\$/m
PROJETO BÁSICO / AS BUILT	→ 7,50
CONSULTORIA TÉCNICA	→ 5,15
AVALIAÇÃO TÉCNICA	→ 3,35
ESTUDO TÉCNICO	→ 3,35
VISTORIA TÉCNICA	→ 2,25
ANÁLISE TÉCNICA	→ 1,25



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

30. RELATÓRIOS E/OU ESTUDOS DIVERSOS

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,89
501	- 1500	→	1,05
1501	- 5000	→	0,56
5001	- 10000	→	0,28
10001	- ACIMA	→	0,16

31. PLANOS DIVERSOS

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,10

32. INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	1,75
1501	- 5000	→	0,94
5001	- 10000	→	0,47
10001	- ACIMA	→	0,26

33. INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,10



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

34. ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	5,04
501	- 1500	→	2,81
1501	- 5000	→	1,50
5001	- 10000	→	0,75
10001	- ACIMA	→	0,42

35. ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	2,01
501	- 1500	→	1,12
1501	- 5000	→	0,60
5001	- 10000	→	0,30
10001	- ACIMA	→	0,17

36. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	2,36
501	- 1500	→	1,32
1501	- 5000	→	0,70
5001	- 10000	→	0,35
10001	- ACIMA	→	0,20

37. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m²)			R\$/m²
ATÉ	500	→	0,94
501	- 1500	→	0,53
1501	- 5000	→	0,28
5001	- 10000	→	0,14
10001	- ACIMA	→	0,08



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

38. PROJETO ARQUITETÔNICO DE LAYOUT

FAIXAS (m²)				R\$/m²	
				CAT. I	CAT. II
ATÉ		500	→	15,74	22,03
501	-	1500	→	13,11	18,88
1501	-	5000	→	10,49	15,74
5001	-	10000	→	7,87	12,59
10001	-	ACIMA	→	6,56	9,44

39. PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS ELETRÔNICOS

FAIXAS (m²)				R\$/m²
ATÉ		500	→	5,67
501	-	1500	→	4,72
1501	-	5000	→	3,78
5001	-	10000	→	2,83
10001	-	ACIMA	→	2,36

Observações:

- a) Em função da elaboração dos quantitativos, inseridos nos projetos, poderão ser acrescentados 10% sobre o valor dos referidos projetos.